**ПРОЄКТ**

Спеціаліст І категорії землевпорядник Відділу з питань земельних відносин та архітектури апарату виконавчого комітету

Гребінківської селищної ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лариса ВАСЬКОВСЬКА



**ГРЕБІНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Білоцерківського району Київської області**

**VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року смт Гребінки № - -VIІІ**

**Про передачу громадянам безоплатно**

**у приватну власність земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян про передачу їм безоплатно у приватну власність земельних ділянок, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) , витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Гребінківської селищної ради VІІІ скликання з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись Законом України № 2698-ІХ від 19.10.2022 року « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст. ст.. 12, 19 ,40, 79-1, 89, 91, 116, 120, 121, 186-1, 202 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гребінківська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розроблена ФОП Юркевич В.А., ФОП Коваль О.В., ФОП Артем’єва Н.В., згідно зі списком, викладеним в додатку №1.

**2**.Передати безоплатно у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01),згідно зі списком громадян зазначених в пункті 1 цього рішення.

**3**.Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно зі списком, викладеним в додатку № 2.

**4.** Попередити громадян про те, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації;

- громадяни зобов’язані справляти плату за землю відповідно до положень Податкового кодексу України.

**5.** Керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету Гребінківської селищної ради ТИХОНЕНКО Олені Володимирівні забезпечити розміщення даного рішення на офіційному вебсайті Гребінківської селищної ради.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою та на заступника селищного голови ВОЛОЩУКА Олександра Едуардовича.

**Селищний голова Роман ЗАСУХА**

**ДОДАТОК № 1**

**до рішення Гребінківської селищної ради**

**від \_\_\_\_\_\_\_2024 р. № -VIІІ**

**Список громадян,**

**яким передаються безоплатно у приватну власність земельні ділянки за технічною документацією щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Прізвище ім’я по батькові | № дата заяви | Цільове призначення | Адреса земельної ділянки | Площа | Кадастровий номер |
| 1. | Литвин Валентина Василівна | № 156/04-13 від 06.12.2023 | (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Київська область, Білоцерківський район, с. Лосятин вулиця Центральна, 40 | 0,2500 | 3221484601:01:006:0071 |
| 2 | Гаган Ірина Володимирівна | № 04/04-13 від 11.01.2024 | (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Київська область, Білоцерківський район, с.Саливонки вулиця Козацький Хутір,40 | 0,2500 | 3221487101:01:023:0058 |
| 3 | Сидорчук Людмила Іванівна, Феклістова Наталія Іванівна | № 07/04-13 від 16.01.2024 | (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Київська область, Білоцерківський район, с.Тростинська Новоселиця вулиця Шевченка,18 | 0,2500 | 3221488001:01:015:0022 |
| 4 | Руда Наталія Володимирівна | № 10/04-13 від 22.01.2024 | (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Київська область, Білоцерківський район, смт Гребінки вулиця Весняна,11 | 0,1500 | 3221455500:01:061:0123 |

**Секретар селищної ради Віталій ЛИСАК**

**ДОДАТОК № 2**

**До рішення Гребінківської селищної ради**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 № - -VІІІ**

**Список громадян**

**яким відмовлено у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), передачі земельної ділянки у приватну власність**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Прізвище ім’я по батькові | № дата заяви | Цільове призначення | Адреса земельної ділянки | Площа | Кадастровий номер | Причина відмови |
| 2 | Корнієнко Тетяна Федорівна | № 166/04-13 від 27.12..2023 | (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Київська область, Білоцерківський район, смт Гребінки, вулиця Василя Симоненка,44 | 0,1500 | 3221455500: | Не відповідність чинному законодавству та не повний пакет документів. |

**Секретар селищної ради Віталій ЛИСАК**