**ПРОЄКТ**

Спеціаліст І категорії землевпорядник Відділу з питань земельних відносин та архітектури апарату виконавчого комітету

Гребінківської селищної ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лариса Васьковська



**ГРЕБІНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Білоцерківського району Київської області**

**VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 року смт Гребінки №\_\_ -\_\_\_ -VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із**

**землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і**

**обслуговування житлового будинку, господарських будівель**

**і споруд (присадибна ділянка) та передача безкоштовно у приватну власність гр. ЛИТВИН Валентині Василівні земельну ділянку розташовану с. Лосятин, вул. Хххххххх, ХХ Білоцерківського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. ЛИТВИН Валентини Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) від 06.12.2023 року за № 156/04-13, розроблену ФОП КОВАЛЬ О.В., витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії Гребінківської селищної ради VІІІ скликання з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись Законом України № 2698-ІХ від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст. ст.. 12, 19 ,40, 79-1, 89, 91, 116, 120, 121, 186-1, 202 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гребінківська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити гр. ЛИТВИН Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану с.Лосятин, вул. Хххххххх,ХХ Білоцерківського району Київської області.
2. Передати гр. ЛИТВИН Валентині Василівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Лосятин, вулиця Центральна,40.
3. Попередити гр. ЛИТВИН Валентину Василівну про те, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації в порядку передбаченому чинним законодавством України.;
4. Керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету Гребінківської селищної ради ТИХОНЕНКО Олені Володимирівні забезпечити розміщення даного рішення на офіційному вебсайті Гребінківської селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою та на заступника селищного голови ВОЛОЩУКА Олександра Едуардовича.

**Селищний голова Роман ЗАСУХА**