

**ГРЕБІНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Білоцерківського району Київської області**

**VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 06 квітня 2023 року смт Гребінки № 611-23-VIII**

**Про укладення договору**

**оренди земельної ділянки**

Розглянувши клопотання АТ «Укртелеком» від 21.02.2023 року за № 329/03-18 про укладення договору оренди земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гребінківська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Укласти з акціонерним товариством «Укртелеком» договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер хххххххххх:хх:ххх:хххх, із цільовим призначенням (згідно КВЦПЗ -13.01) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, площею 0,1870 га, розташованої в межах смт Гребінки Білоцерківського району Київської області по вулиці Київська, 148в терміном на 10 (десять) років.

2. Встановити річну орендну плату акціонерному товариству «Укртелеком» на земельну ділянку в розмірі 126701 грн. 67 коп., що становить 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на розрахунковий рахунок Гребінківської селищної ТГ, отримувач ГУК у Київській обл./Гребінків.сел/18010600, код отримувача (ЄДРПОУ) 37955989, банк отримувач казначейство України (ел.адм.подат.), рахунок UA 038999980334189812000010802, код класифікації доходів 18010600 з подальшим врахуванням щорічної індексації та уточнення грошової оцінки. Строк внесення орендної плати встановити щомісячно, протягом 30 днів, наступним за звітним періодом. В разі несвоєчасного внесення орендної плати встановити розмір пені від суми недоїмки за кожний день прострочення платежу на користь орендодавця (10% протягом 30 календарних днів, від 30 до 90 днів – 20%, від 90 календарних днів – 50%). 3. Доручити селищному голові укласти договір оренди на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

4. Керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету Гребінківської селищної ради ТИХОНЕНКО Олені Володимирівні розмістити інформацію про дане рішення на офіційному веб-сайті Гребінківської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою та на спеціаліста І категорії Відділу з питань земельних відносин та архітектури апарату виконавчого комітету Гребінківської селищної ради ВАСЬКОВСЬКУ Ларису Петрівну.

**Селищний голова Роман ЗАСУХА**